

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/12664 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2557 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลีก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำ เสีย	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตาม ป ระ ก า ศ ก ร ะ ท ร ว ง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบาง ขนาด ปี พ.ศ.2548) - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- น้ำเสียก่อนและหลัง การบำบัดด้วยระบบ ระบายน้ำเสียแต่ละ อาคาร ก่อนระบายลง ท่อนะบายน้ำถนนแจ้ง วัฒนะ 10 แยก 3 ด้านหน้าโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำ เสีย	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบ บำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติม อากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัด น้ำเสีย	- บริเวณ จุด ติด ตั้ง อุปกรณ์ต่างๆ	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุไว้ในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผล การทำงานของระบบฯและ บันทึกข้อมูลทุกวันตาม แบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบตามแบบ ทส.2 ทุกเดือนและส่งให้ เจ้า ห รั น ที่ ห ั อ ง ถี น (สำนักงานเขตหลักสี่) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็นระบบ บำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิว ต้ ว ก ล ำ ง (Contact Aeration Chamber)	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พัลส์ แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลีก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบ มาตรการฯ
2. ระบบระบายน้ำ	- เศษหินหรือตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำ รวม และบ่อดักขยะ ก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำบนถนนแจ้ง วัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดู ฝน	โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝน ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ และทำ ความสะอาดตะแกรงของบ่อดักขยะ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
3. การบดบังลม และ แสงแดด	ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่าง และระยะร่นของโครงการ บริเวณต่างๆให้เป็นไป ตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่าง และระยะถอยร่นของโครงการใน บริเวณที่มาตรการหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่ สีเขียวให้ได้ตามขนาด ตามที่กฎหมายกำหนดไว้ และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-พื้นที่สีเขียว	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือก ลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสม ภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการ ติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่ โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืช พันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลีก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	-ตรวจสอบว่ามีเอกสาร/หลักฐานในการสื่อสารที่แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	-ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	-ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด แล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอด และมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55)
	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะในแนวเขตที่ดินของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่รอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	- ระบบกำจัดก๊าซมีเทนและ Aerosol	- บริเวณ จุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างฟ	-1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
5. การจัดการขยะมูลฝอย ภายในโครงการ	- ถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับ ขยะมูลฝอยในอาคาร และห้องพักขยะรวม	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดู ฝน	โครงการมีการติดป้ายถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะ แห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15, 16)
	- ความสะอาดของห้องพัก ขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ห้องพักขยะในชั้นพัก อาศัยและห้องพักขยะ รวม	ทุกครั้ง ภายหลังพนักงาน โครงการทำความสะอาด แล้ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้าน แต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาด และรวบรวมเก็บขยะมูลฝอยเป็น ประจำทุกวัน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
	- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจาก ถังตกตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- 1 ครั้งต่อเดือน หรือตาม สภาพการใช้งานจริง สำหรับบ่อเก็บตะกอน	ทางโครงการยังไม่มี การสูบล้างสิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่มากพอ ทั้งนี้ นิติบุคคลจะประสานกับสำนักงานเขต หลักสี่ให้นำรถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัด ทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ		-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัย และ ระบบสัญญาณเตือน ภายในโครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุในคู่มือใช้งาน)	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ใน พื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และ ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ดับเพลิงทุกตำแหน่ง	-	
	- ระบบสัญญาณเตือน ภายในโครงการ					
	- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- ปีละครั้ง	ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานี ดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟให้กับพนักงานของ โครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหาก กรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้		ภาคผนวก ฉ4
	- การฝึกอบรมพนักงาน โครงการ ได้แก่ พนักงาน รักษาความปลอดภัยและ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการมีพนักงานใหม่ เข้ามาทำงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย (ต่อ)	- ป้ายแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ ดับเพลิงในตำแหน่งที่มี การติดตั้งเครื่องมือ และ อุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำ การใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัว เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันที กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
	- ป้ายแสดงตำแหน่งจุด รวมตนของโครงการ	- จุดรวมคนภายในพื้นที่ โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
	- การดูแล และบริหาร จัดการพื้นที่จุดรวมคน	- จุดรวมคนภายในพื้นที่ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7. น้ำใช้	- การแตกรั่ว ซึม หรือการ ชำระล้างของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ5
8. การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของ ระบบไฟฟ้าและระบบการ เดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า เมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบ บำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-	-
9. การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์		- ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการจนถึง ระยะรัศมี 200 เมตร ที่ อาจได้รับผลกระทบด้าน การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ จากการมี โครงการ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง วันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วมาเป็นเวลา 1 ปี	- ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟัง ความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อ ร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพประกอบ มาตรการฯ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	โครงการทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)
	- ระบบสุขาภิบาลต่างๆของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย			โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ ขณะมีการจอดรถ และป้าย จำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับ ผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการ มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)
	- ไม่ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สี เขียว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึด หน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
	- ความสะอาดของถนน และ ทางวิ่ง	- ถนน และทางวิ่งภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษา ความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีด ล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย	- ปีละครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของแท่งน้ำใช้	- แท่งน้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของพื้น/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวันในระยะดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ	1. โครงสร้าง และ ความ ปลอดภัย	- กระเบื้องที่ปูพื้น / ผนัง ของสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	โครงการได้ออกแบบพื้นสระว่ายน้ำต้องทำ ด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำ ความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
		- พื้นและผนังโดยรอบของ สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความ สะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่าย น้ำ	-
		- บริเวณ โครงสร้าง คอนกรีต ภายใน และ ภายนอกสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างของ สระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความ มั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ เพื่อ สามารถทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
	2. อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณ สระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณ สระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- สภาพความพร้อม / ความ สมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชู ชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณ สระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำและบริเวณทางเดิน โดยรอบ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- เจ้าหน้าที่ประจำสระ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มี ความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
	- ความสะอาดกระเบื้อง และ ผนังของสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- ป้ายบอกความลึก หรือเลข บอกระดับความลึกของสระ ว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับความ ลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกของสระ ว่ายน้ำ อยู่ทางด้านข้างโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73)
	- ป้ายแสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำ และวิธีการ ปฐมพยาบาลจากการจมน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณสระ ด้านข้างสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ป้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
	- แผนการฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนด ผู้รับผิดชอบไว้ในแผน	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	3. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไป ตามมาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ - pH - Free Chlorine - Alkalinity - TCB - FCB - Combine Chlorine - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วน ลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี. เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3- 16	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- Ammonia - Nitrate - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค		- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี. เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3- 16	ภาคผนวก ค
	- ตรวจวัดและเติมคลอรีนใน สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ดูแลบำรุงรักษาและทำ ความสะอาดเครื่องกรองน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	4. การล้างทำความสะอาด สระว่ายน้ำ - ใบไม้และสิ่งสกปรก - กระเบื้อง พื้น และผนังของ สระว่ายน้ำ - ตะแกรงและรางระบายน้ำ ริมขอบสระว่ายน้ำ - ตะกอนในสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัย		- บริเวณจุดติดตั้งระบบ CCTV และระบบควบคุม การเข้า-ออก (Key Card)	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตามความ เหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ใน คู่มือการใช้งานของเครื่อง)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
13. การคมนาคมขนส่ง		- ทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีทิศทางการเดินรถภายใน โครงการอย่างชัดเจน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
		- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลและอำนวยความสะดวกภายใน โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
		- ถนนแจ้งวัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. ทัศนียภาพ		<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - อาคารโครงการ - อาคารโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน 	โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และ มาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Part 4500-H ⁺ B
Biochemical Oxygen Demand	Part 5210 B, 4500-O C
Total Suspended Solids	Part 2540 D
Total Dissolved Solids	Part 2540 C
Oil & Grease	Part 5520 B
Total Kjeldahl Nitrogen	Part 4500-N _{org} B
Sulfide	Part 4500-S ²⁻ F
Settleable Solids	Part 2540 F
คุณภาพน้ำระวายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Part 9221 B
Fecal Coliform Bacteria	Part 9222-1 B
Combine Chlorine	Part 4500 Cl F
Calcium Hardness	Part 2340 C
Cyanuric Acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl ⁻ B
Ammonia	Part 4500-NH ₃ B, C
Nitrate	Part 4500-NO ₃ ⁻
E.coli	Part 9221 F
Staphylococcus aureus	Part 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	Part 9213 E

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำทิ้ง 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D	- pH at 25 °C - Biochemical Oxygen - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) บริเวณส่วนลึก 2) บริเวณส่วนตื้น	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Combine Chlorine - Calcium Hardness - Cyanuric Acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละ 1 ครั้ง	-	-	-	-	-	-

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 สถานี ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D และ 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ของโครงการ เดอะควิ์บ์ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568
pH at 25 °C	-	7.1	7.1	7.5	7.5	7.6	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5.1	3.0	5.8	102	117	89.7
Total Suspended Solids	mg/L	11	10	<10	164	159	46
Total Dissolved Solids	mg/L	310	306	292	306	1,358	348
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	14.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.0	6.2	3.3	24.2	92.4	90.6
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	0.1	0.8	0.8
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	6	4.1	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.0	7.2	7.6	7.5	7.5	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	4.9	4.2	9.2	28.2	27.5	28.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	18	27	13	38	28	32	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	320	316	208	316	228	318	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	2.9	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	5.8	4.0	4.5	18.1	30.8	34.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	0.4	0.2	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.5	1	1.5	25	1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ของโครงการ เดอะควีพ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568
pH at 25 °C	-	7.0	7.0	7.2	7.4	7.5	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	4.2	2.8	11.7	51.4	109	41.1
Total Suspended Solids	mg/L	17	19	78	43	116	98
Total Dissolved Solids	mg/L	320	320	216	320	410	284
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.9
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	4.4	3.4	5.8	20.4	90.6	86.9
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	0.4	0.6	<0.1
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	14	9	4	10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.1	6.9	7.7	7.4	7.3	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	4.1	5.5	11.5	28.5	27.6	29.9	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	16	19	<10	17	21	31	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	322	324	292	316	328	350	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	4.2	3.8	4.2	16.5	18.5	34.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	m/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ของโครงการ เดอะคิวิ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568
pH at 25 °C	-	7.3	7.2	7.4	7.4	7.4	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	85.1	85.3	87.1	12.8	38.9	25.8
Total Suspended Solids	mg/L	44	41	48	29	45	<10
Total Dissolved Solids	mg/L	450	458	366	266	256	254
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	1.3	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	70.8	75.2	84.5	1.4	30.4	8.7
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	1.1	0.6	<0.1	<0.1
Settleable Solids	ml/L	1	0.5	<0.5	<0.1	2	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.0	6.9	7.1	7.3	7.5	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	6.6	4.4	7.8	3.7	23.2	6.6	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	12	10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	333	322	260	260	256	248	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	5.8	3.6	4.2	1.1	7.7	3.5	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	0.5	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ของโครงการ เดอะควีพ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568
pH at 25 °C	-	7.1	7.2	7.5	7.2	7.2	7.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	32.8	30.0	41.8	48.1	188	77.4
Total Suspended Solids	mg/L	51	49	64	61	24	30
Total Dissolved Solids	mg/L	380	364	318	340	266	394
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	2.2	6.7	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	28.8	27.8	29.4	31.4	128	34.8
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	1.1	<0.1	1.1	4.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D โครงการ เดอะควีพ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	7.5	7.4	7.4	7.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	16.8	16.9	27.2	27.3	80.2	29.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	28	25	38	36	20	19	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	328	310	324	406	406	380	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	3.9	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.1	14.5	22.8	29.7	50.1	33.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	1.0	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	3	6	2	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร
ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568
pH at 25 °C	-	7.3	7.4	7.7	7.5	7.4	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	19.8	19.2	32.5	76.8	103	117
Total Suspended Solids	mg/L	40	45	64	174	151	143
Total Dissolved Solids	mg/L	330	320	330	430	406	428
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.8	5.4	6.7
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.8	21.2	28.4	52.2	91.8	112
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	4.6	<0.1	0.5
Settleable Solids	ml/L	2	2	6	<0.1	6	6

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	20/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.3	7.4	7.5	7.5	7.4	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	19.6	29.2	24.1	27.1	28.4	29.5	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	24	22	36	36	28	38	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	317	318	320	434	394	422	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.7	2.8	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.6	18.4	18.2	35.0	32.8	34.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	0.5	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.5	<0.5	0.7	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-15

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568





ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2568	14/02/2568	14/03/2568	18/04/2568	20/05/2568	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	

	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิล์ พلاس แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	

	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น	สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ(Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	